

Na osnovu Zakona o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata ("Službeni glasnik RS", br. 47/2006) i Pravidnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa ("Službeni glasnik RS", br. 100/2006, 116/2006 i 37/2009), objavljuje se

**IZVOD IZ FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2009. GODINU
URBISPROJEKT AD NOVI SAD**

I OSNOVNI PODACI

1. skraćeni naziv:	A.D. URBISPROJEKT	3. matični broj:	08113718
2. adresa:	NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA 3	4. pib:	100187649

II FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

BILANS STANJA (u 000 rsd)

AKTIVA	2008.	2009.	PASIVA	2008.	2009.
A. STALNA IMOVINA	12.078	11.604	A. KAPITAL	19.130	17.445
I Neuplaćeni upisani kapital			I Osnovni kapital	12.413	12.413
II Goodwill			II Neuplaćeni upisani kapital		
III Nematerijalna ulaganja	593	711	III Rezerve	374	410
IV Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	9.811	9.296	IV Revalorizacione rezerve		
			V Nerealizovani dobitci po osnovu HOV		
			VI Nerealizovani gubici po osnovu HOV		
V Dugoročni finansijski plasmani	1.674	1.597	VII Neraspoređeni dobitak	6.343	4.622
B. OBRтна IMOVINA	25.178	20.727	VIII Gubitak		
I Zalihe	103		IX Otkupljene sopstvene akcije		
II Stalna sredstva nemenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	18.126	14.886
III Kratk. potraživanja, plasmani i got.	25.075	20.727	I Dugoročna rezervisanja		
IV Odložena poreska sredstva			II Dugoročne obaveze	177	
C. POSLOVNA IMOVINA	37.256	32.331	III Kratkoročne obaveze	17.949	14.886
D. GUBIT. IZNAD VISINE KAPITALA			IV Odložene poreske obaveze		
E. UKUPNA AKTIVA	37.256	32.331	C. UKUPNA PASIVA	37.256	32.331
F. VANBILANSNA AKTIVA		4.718	D. VANBILANSNA PASIVA		4.718

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE (u 000 rsd)

BILANS USPEHA (u 000 rsd)

A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI	2008.	2009.	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	2008.	2009.
I Prilivi got. iz poslovnih aktiv.	62.813	71.279	I Poslovni prihodi	57.174	68.857
II Odlivi got. iz poslovnih aktiv.	68.517	79.789	II Poslovni rashodi	56.921	68.311
III Neto priliv/odliv gotovine	5.704	8.510	III Poslovni dobitak/gubitak	253	547
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIV. INVESTIRANJA			IV Finansijski prihodi	1.272	691
I Prilivi got. iz aktivnosti invest.		111	V Finansijski rashodi	1.341	1.090
II Odlivi got. iz aktivnosti invest.	2.697	705	VI Ostali prihodi	753	108
III Neto priliv/odliv gotovine	2.697	594	VII Ostali rashodi		
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			VIII Dobitak/gubitak iz redov. poslovanja pre oporezivanja		
I Prilivi got. iz aktivnosti finansiranja	2.300	3.690	IX NETO dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja	937	256
II Odlivi got. iz aktivnosti finansiranja	1.372	5.022	B. DOBIT/ GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	937	256
III Neto priliv/odliv gotovine	926	1.332	C. POREZ NA DOBIT		8
D. Svega prilivi gotovine	65.113	75.080	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu		
E. Svega odlivi gotovine	72.586	85.516	E. NETO DOBITAK/GUBITAK	914	248
F. NETO PRILIV/ODLIV GOTOVINE	7.473	10.436	F. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA		
G. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	17.830	10.950	G. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA		
H. POZIT. / NEGAT. KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	593	100	H. ZARADA PO AKCIJI		
K. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	10.950	614	1. Osnovna zarada po akciji		
			2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji		

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (u 000 rsd)

	2008				2009			
	Stanje na početku god.	Povećanje tokom god.	Smanjenje tokom god.	Stanje na kraju god.	Stanje na početku god.	Povećanje tokom god.	Smanjenje tokom god.	Stanje na kraju god.
Osnovni kapital	621	11.792		12.413	12.413			12.413
Ostali kapital	2.933		2933					
Neup. upisani kapital								
Emisiona premija								
Rezerve	344	30		374	374	36		410
Revalorizacione rezerve								
Neraspoređeni dobitak	15.716	3.656	13.029	6.343	6.343	248	1.969	4.622
Gubitak do vis. kapitala								
Otkupljene sopst. akcije								
UKUPNO	19.614	15.478	15.962	19.130	19.130	284	1.969	17.445
Gubitak iznad visine kapitala								

III ZAKLJUČNO MIŠLJENJE NEZAVISNOG REVIZORA O FINANSIJSKOM IZVEŠTAJU:

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj "URBISPROJEKT" A.D, Novi Sad, na dan 31.decembra 2009. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije

IV ZNAČAJNE PROMENE PRAVNOG I FINANSIJSKOG POLOŽAJA DRUŠTVA I DRUGE VAŽNE PROMENE PODATAKA SADRŽANIH U PROSPEKTU ZA IZDAVANJE, ODNOSNO PROSPEKTU ZA ORGANIZOVANO TRGOVANJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

V MESTO I VREME GDE SE MOŽE IZVRŠITI UVID U FINANSIJSKE IZVEŠTAJE I IZVEŠTAJ REVIZORA

Uvid se može izvršiti svakog radnog dana od 11.00 do 14.00 časova u sedištu društva u ulici Bulevar Cara Lazara br.3

Miroslav Vučković, dipl. inž. građ., direktor

