

P R O S P E K T
ZA IZDAVANJE HARTIJA OD VREDNOSTI

IZDAVAOCA AKCIJA: FABEG AD BEOGRAD

April 2010. godine

Sadržaj:

A. UVODNI DEO PROSPEKTA

1. Izdavalac hartija od vrednosti:
 - 1.1. Naziv, sedište i matični broj
 - 1.2. Osnovna delatnost
 - 1.3. Visina osnovnog kapitala
2. Hartije od vrednosti koje se nameravaju izdati
3. Ukupna nominalna vrednost hartija od vrednosti
4. Broj komada hartija od vrednosti i njihova nominalna vrednost
 - 4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti
 - 4.2. Ukupna nominalna vrednost
5. Prodajna cena hartija od vrednosti
6. Prava i obaveze iz hartija od vrednosti
 - 6.1. Cena po kojoj se nude hartije od vrednosti
 - 6.2. Način plaćanja hartija od vrednosti
7. Način i vreme upisa i uplate
 - 7.1. Prava i obaveze iz hartija od vrednosti
 - 7.2. Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih je ostvareno pravo prečeg upisa
 - 7.3. Poreske obaveze imalaca hartija od vrednosti
8. Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti
9. Kratak pregled osnovnih podataka o izdavaocu hartija od vrednosti
 - 9.1. Naziv i sedište agenta (pokrovitelja emisije) koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti
 - 9.2. Naziv i sedište glavnog organizatora izdavanja ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti
 - 9.3. Vrsta ugovora o organizovanju izdavanja i vrsta obaveze agenta i/ili pokrovitelja emisije
 - 9.4. Iznos naknade koju agent odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge odnosno po kojoj ceni pokrovitelj kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja
 - 9.5. Obaveze agenta odnosno pokrovitelja emisije na sve ili deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati
10. Brokersko-dilersko društvo i/ili ovlašćena banka koja učestvuje u organizovanju javne ponude.

B. OSNOVNI PROSPEKT

1. Detaljni podaci o hartijama od vrednosti
2. Podaci o izdavaocu hartija od vrednosti
 - 2.1. Osnovni podaci
 - 2.2. Kapital izdavaoca
 - 2.3. Knjigovodstvena vrednost i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca
 - 2.4. Imaoci akcija
3. Poslovanje i imovina izdavaoca
 - 3.1. Delatnost izdavaoca
 - 3.2. Imovina izdavaoca i obaveze
 - 3.3. Finansijski podaci
 - 3.4. Druge bitne činjenica
4. Razvojna politika izdavaoca
 - 4.1. Plan razvoja izdavaoca i razvoj poslovanja izdavaoca
5. Podaci o članovima uprave i nadzornog odbora
 - 5.1. Članovi uprave i nadzornog odbora
 - 5.2. Osnivači izdavaoca
 - 5.3. Naknade i druga davanja izdavaoca
 - 5.4. Učešće uprave i zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca
6. Odgovorna lica

A. UVODNI DEO PROSPEKTA

Komisija za hartije od vrednosti i korporativni agent ne odgovaraju za istinitost i potpunost podataka navedenih u Prospektu za izdavanje hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje.

1. IZDAVALAC HARTIJA OD VREDNOSTI:

1.1. Naziv sedište, matični broj i PIB:

<i>Pun naziv:</i>	FABEG AD BEOGRAD
<i>Sedište i adresa:</i>	11000 BEOGRAD, Kosovska 17
<i>Matični broj:</i>	07024622
<i>PIB:</i>	100045811

1.2. Osnovna delatnost:

<i>Sektor klasifikacije delatnosti:</i>	Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
<i>Šifra delatnosti:</i>	51460
<i>Osnovna delatnost:</i>	Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima

1.3. Visina osnovnog kapitala iz finansijskih izveštaja (u hiljadama dinara):

	<i>31.12.2007.</i>	<i>31.12.2008.</i>	<i>31.12.2009.</i>
<i>Osnovni kapital:</i>	47.782	47.782	47.782

2. HARTIJE OD VREDNOSTI KOJE SE IZDAJU:

2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartija od vrednosti i kratak pregled osnovnih podataka o izdavaocu hartija od vrednosti:

<i>Vrsta, klasa i oznaka emisije:</i>	-
<i>CFI kod i ISIN broj:</i>	-
<i>Datum donošenja Odluka o emisiji i naziv nadležnog organa izdavaoca:</i>	-
<i>Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem:</i>	-
<i>Osnovni podaci o poslovanju i planu razvoja izdavaoca:</i>	-

3. UKUPNA NOMINALNA VREDNOST HARTIJA OD VREDNOSTI:

3.1. Ukupna nominalna vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati:

<i>Ukupna nominalna vrednost:</i>	-
-----------------------------------	---

4. BROJ KOMADA HARTIJA OD VREDNOSTI I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST:

4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati:

<i>Broj hartija:</i>	-
----------------------	---

4.2. Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti:

<i>Nominalna vrednost:</i>	-
----------------------------	---

5. PRODAJNA CENA HARTIJA OD VREDNOSTI:**5.1. Cena po kojoj se nude hartije od vrednosti:**

<i>Cena hartije:</i>	-
----------------------	---

5.2. Način plaćanja hartija od vrednosti:

-

6. PRAVA I OBAVEZE IZ HARTIJA OD VREDNOSTI:**6.1. Prava i obaveze iz hartija od vrednosti:**

<i>Prava i obaveze:</i>	<ul style="list-style-type: none"> - pravo preče kupovine narednih emisija - pravo na učešće u dividendi - pravo na upravljanje - pravo na deo stečajne mase - sva druga prava u skladu sa Zakonom i Statutom
-------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.2. Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih je ostvareno pravo prečeg upisa:

<i>Pravo i osnov prečeg upisa:</i>	-
<i>Ukupan broj hartija od vrednosti po kome ostvaruju pravo:</i>	-
<i>Broj hartija nove emisije na kojima ostvaruju to pravo:</i>	-
<i>Lica koja imaju pravo na upis i uplatu akcija:</i>	-
<i>Osnov nastanka prava lica koja imaju pravo na upis i uplatu akcija:</i>	-

6.3. Poreske obaveze imalaca hartija od vrednosti:

<i>Porez na imovinu, promet, dobit, oslobođanje i poreski stimulansi:</i>	-
<i>Način regulisanja sporova između izdavalaca, imalaca i naziv nadležnog suda:</i>	-

7. NAČIN I VREME UPISA I UPLATE:**7.1. Naziv, sedište, adresa, radno vreme i rok upisa i uplate hartija od vrednosti:**

<i>Naziv, sedište, adresa i radno vreme upisa i uplate:</i>	-
<i>Rok po osnovu prava prečeg upisa hartija od vrednosti:</i>	-
<i>Način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koja su uplatu izvršila:</i>	-
<i>Posledice neplaćanja/prekoračenja roka za uplatu:</i>	-
<i>Broj hartija od vrednosti koji mora biti upisan da bi se prodaja smatrala uspešnom (prag uspešnosti):</i>	-
<i>Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna:</i>	-
<i>Visina kamatne stope i metod obračuna u slučaju da prodaja ne bude uspešna:</i>	-
<i>Naziv i sedište lica koje vrši kliring i saldiranje hartija od vrednosti koje se izdaju:</i>	-

8. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI:

- 8.1. Naziv i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže cene:**

Naziv i sedište:	Vanberzansko tržište Beogradska berza AD Beograd
Datum uvođenja iste vrste hartija od vrednosti:	-
Obim transakcija (poslednjih šest meseci uz najvišu i najnižu cenu)	U pomenutom periodu nije bilo trgovanja akcijama izdavaoca.

9. BROKERSKO DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE:

- 9.1. Naziv i sedište agenta (pokrovitelja emisije) koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti:**

Naziv, sedište i adresa:	-
--------------------------	---

- 9.2. Naziv i sedište glavnog organizatora izdavanja ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti:**

Naziv, sedište i adresa:	-
--------------------------	---

- 9.3. Vrsta ugovora o organizovanju izdavanja i vrsta obaveze agenta i/ili pokrovitelja emisije:**

-

- 9.4. Iznos naknade koju agent odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge odnosno po kojoj pokrovitelj kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja:**

Usluge izdavanja agenta:	-
Razlika u ceni pokrovitelja:	-

- 9.5. Obaveze agenta odnosno pokrovitelja emisije na sve ili deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati:**

Obaveze agenta:	-
Obaveze pokrovitelja emisije:	-

U Beogradu, 07.04.2010 godine

FABEG AD BEOGRAD

Saša Jovetić, vd direktora

M.P.

B. OSNOVNI PROSPEKT

Lice odgovorno za sadržaj prospekta daje sledeće izjave:

- Izjavljujem da prospekt, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti;
- Izjavljujem da u Prospektu nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti i hartija od vrednosti kojima se trguje na organizovanom tržištu.

1. DETALJNI PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI:

<i>Osnov po kom su hartije emitovane (Zakon):</i>	Zakon o svojinskoj transformaciji	Zakon o privatizaciji
<i>Datum usvajanja Odluke i naziv nadležnog organa:</i>	27.10.1999. Skupština Društva	03.06.2003. Skupština Društva
<i>Ukupan broj emitovanih hartija od vrednosti (po seriji):</i>	11.393 običnih akcija	
	193 akcije, serije I-1074	11.200 akcija, serije II-1075
<i>Ukupna nominalna vrednost:</i>	34.179.000,00 RSD	
	579.000 RSD – serije I-1074	33.600.000 RSD – serije II-1075
<i>Opis hartija od vrednosti:</i>	Obične akcije sa pravom glasa	
<i>Vrsta, klasa, redosled i oznaka emisija hartija od vrednosti:</i>	Asimilovane obične akcije, serije I-1074 i serije II-1075	
<i>CFI kod i ISIN broj:</i>	CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSFABGE39409	
<i>Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po seriji:</i>	3.000,00 dinara	
<i>Obračunska vrednost hartije od vrednosti (na dan 31.12.2009.)</i>	8.126,04 RSD	
<i>Način izračunavanja obračunske vrednosti hartija od vrednosti:</i>	Obračunska vrednost je dobijena deljenjem vrednosti trajnog kapitala u iznosu od 92.580.000,00 dinara sa ukupnim brojem emitovanih akcija izdavaoca 11.393 i iznosi: 8.126,04 dinara.	
<i>Prava i obaveze iz emitovanih hartija od vrednosti:</i>	<ul style="list-style-type: none"> - pravo preče kupovine narednih emisija - pravo na učešće u dividendi - pravo na upravljanje - pravo na deo stečajne mase - sva druga prava u skladu sa Zakonom i Statutom 	
<i>Dividenda, kamata i drugi prinosi</i>	-	
<i>Hartije od vrednosti sa pravima u određenom roku:</i>	-	
<i>Pravo na konverziju ili zamenu hartija od vrednosti:</i>	U skladu sa Zakonom	
<i>Način prenosa hartija od vrednosti:</i>	U skladu sa Zakonom	
<i>Emitovane dužničke hartije od vrednosti:</i>	-	
<i>Pravo preče kupovine hartija od vrednosti:</i>	U skladu sa Zakonom	
<i>Ograničenja pojedinih prava iz hartija od vrednosti:</i>	-	
<i>Naziv nadležnog suda u slučaju sporova:</i>	Privredni sud u Beogradu	
<i>Poreske obaveze imalaca hartija od vrednosti:</i>	Porez na nasleđe i poklon, Porez na kapitalnu dobit i dr. porezi u skladu sa zakonom.	

<i>Naziv i sedište lica, koje vodi registar, vrši kliring i saldiranje:</i>	Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti
<i>Organizovano tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti:</i>	Beogradska berza a.d Beograd Vanberzansko tržište
<i>Ovlašćena banka koja učestvuje u organizovanju trgovanja:</i>	Vojvođanska banka AD Novi Sad Funkcija brokerski poslovi i finansijsko savetovanje
<i>Uslovno povećanje kapitala:</i>	-
<i>Datum donošenja odluke o uslovnog povećanju kapitala:</i>	-
<i>Ukupan nominalni iznos uslovnog povećanja kapitala:</i>	-
<i>Vrsta, klasa i nominalna vrednost hartija od vrednosti na osnovu uslovnog povećanja kapitala:</i>	-
<i>Ograničenja pojedinih prava hartija od vrednosti izdatih na osnovu uslovnog povećanja kapitala:</i>	-
<i>Prava i obaveze iz hartija od vrednosti po osnovu uslovnog povećanja kapitala:</i>	-
<i>Prenosivost hartija od vrednosti izdatih po osnovu uslovnog povećanja kapitala - po klasama:</i>	-

2. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJE OD VREDNOSTI

2.1. Osnovni podaci o izdavaocu hartija od vrednosti:

<i>Skraćeni naziv izdavaoca hartija od vrednosti:</i>	FABEG AD				
<i>Sedište i adresa izdavaoca:</i>	11000 Beograd, Kosovska 17				
<i>Matični broj i PIB:</i>	MB: 07024622		PIB: 100045811		
<i>Datum i broj Rešenja upisa u Registar privrednih subjekata:</i>	Datum: 19.04.2005.		Broj: BD 12096		
<i>Datum osnivanja izdavaoca:</i>	1954.godina, po APR-u 14.10.1991. godine				
<i>Uvid u opšta akta izdavaoca:</i>	U dogovorenom terminu na adresi izdavaoca: Beograd, Kosovska 17				
<i>Položaj izdavaoca u okviru grupacije:</i>	-				
<i>Odnos prema drugim privrednim subjektima:</i>	-				
<i>Način povezanosti izdavaoca sa drugim privrednim subjektima (na dan 07.04.2010.):</i>					
<i>Učešće drugih u kapitalu izdavaoca:</i>			<i>Učešće izdavaoca u kapitalu drugih:</i>		
<i>Naziv privrednog subjekta:</i>	<i>Oblik povezivanja:</i>	<i>% učešća u ukupnom kapitalu:</i>	<i>Naziv privrednog subjekta:</i>	<i>Oblik povezivanja:</i>	<i>% učešća u ukupnom kapitalu:</i>
Akcijski fond RS	Vlasnički odnos	30.49241	-	-	-
Tilmont Pharmaceuticals	Vlasnički odnos	24.97147			

* Podaci o strukturi vlasništva dostupni su na internet stranici Centralnog registra hartija od vrednosti (www.crhov.rs).

<i>Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim privrednim subjektima, odnosno učešće drugih privrednih subjekata u upravljanju izdavaoca hartija od vrednosti:</i>	-
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

2.2. Kapital izdavaoca hartija od vrednosti (u hiljadama dinara):

2.2.1. Ukupan kapital izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	49247	49247	139298
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>			
<i>Korigovano početno stanje:</i>			
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>		90051	
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>			46718
<i>Stanje na kraju godine:</i>	49247	139298	92580

2.2.2. Osnovni kapital izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	47782	47782	47782
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>			
<i>Korigovano početno stanje:</i>	47782	47782	47782
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>			
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>			
<i>Stanje na kraju godine:</i>	47782	47782	47782

2.2.3. Ostali kapital izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Korigovano početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Stanje na kraju godine:</i>	-	-	-

2.2.4. Upisani, a neuplaćeni kapital izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Korigovano početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Stanje na kraju godine:</i>	-	-	-

2.2.5. Revalorizacije i ostale rezerve izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	16	16	44257
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Korigovano početno stanje:</i>	16	16	-
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>	-	89962	-
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>	-	45721	26880
<i>Stanje na kraju godine:</i>	16	44257	17377

2.2.6. Akumulirani dobitak/gubitak izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	1449	1449	47259
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Korigovano početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>	-	45810	-
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>	-	-	19838
<i>Stanje na kraju godine:</i>	1449	47259	27421

2.2.7. Emisiona premija izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Korigovano početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Stanje na kraju godine:</i>	-	-	-

2.2.8. Izdate akcije izdavaoca:

	2007.	2008.	2009.
<i>Broj izdatih akcija:</i>	11.393	11.393	11.393

2.2.9. Otkupljene sopstvene akcije izdavaoca:

<i>Datum finansijskog izveštaja:</i>	2007.	2008.	2009.
<i>Početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ispravka materijalno značajnih grešaka u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Korigovano početno stanje:</i>	-	-	-
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini:</i>	-	-	-
<i>Stanje na kraju godine:</i>	-	-	-

2.2.10. Promene na kapitalu izdavaoca:

<i>Odredbe opštih akata koje se odnose na promene kapitala:</i>		-
<i>Opis promena osnovnog kapitala:</i>	2007.	-
	2008.	-
	2009.	-
<i>Opis promena revalorizacionih i drugih rezervi:</i>	2007.	-
	2008.	Po osnovu revalorizacije građevinskog objekta
	2009.	Po osnovu revalorizacije građevinskog objekta
<i>Opis promena upisanog, a neuplaćenog kapitala:</i>	2007.	-
	2008.	-
	2009.	-
<i>Opis promena po osnovu otkupljenih sopstvenih akcija:</i>	2007.	-
	2008.	-
	2009.	-
<i>Opis promena emisije premije:</i>	2007.	-
	2008.	-
	2009.	-
<i>Opis promena ukupnog kapitala:</i>	2007.	-
	2008.	Po osnovu revalorizacije postojećeg građevinskog objekta
	2009.	Po osnovu revalorizacije postojećeg građevinskog objekta

2.2.11. Podaci o sopstvenim akcijama koje izdavaoc poseduje u svom vlasništvu:

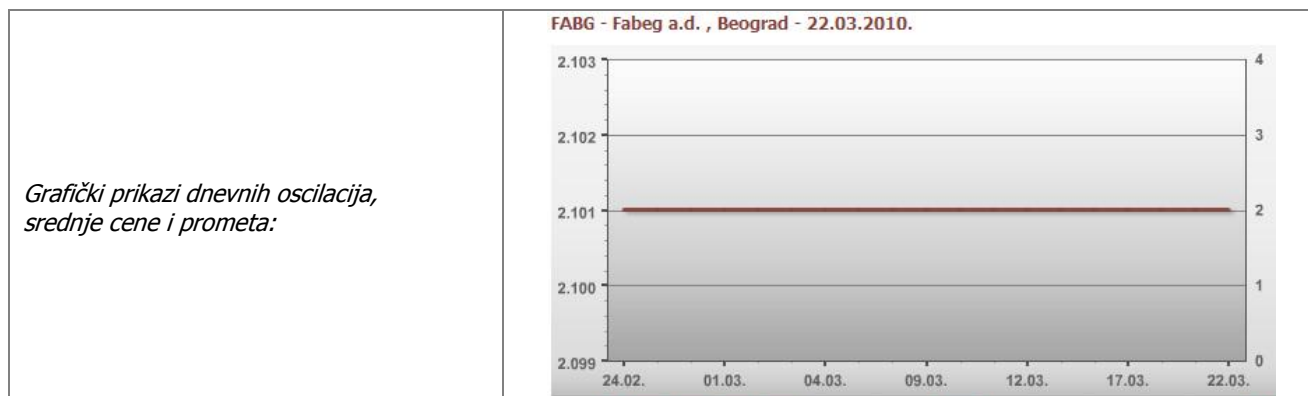
<i>Broj sopstvenih akcija:</i>	Društvo ne poseduje sopstvene akcije.
<i>Vreme i razlog sticanja:</i>	-
<i>Podaci o portfelju sopstvenih akcija:</i>	-

2.3. Knjigovodstvena vrednost i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca:**2.3.1. Knjigovodstvena/obračunska vrednost hartija od vrednosti izdavaoca:**

<i>Obračunska vrednost hartije od vrednosti (na dan 31.12.2009. godine)</i>	8.126,04 RSD
<i>Opis načina obračuna:</i>	Obračunska vrednost je dobijena deljenjem vrednosti trajnog kapitala u iznosu od 92.580.000,00 dinara sa ukupnim brojem emitovanih akcija izdavaoca 11.393 i iznosi: 8.126,04 dinara.
<i>Korigovana knjigovodstvena vrednost kapitala:</i>	8.126,04 RSD po akciji
<i>Ukupan broj akcija:</i>	11.393

2.3.2. Trgovanje hartijama do vrednosti izdavaoca:

<i>Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje hartijama od vrednosti:</i>	Vanberzansko tržište
<i>Naziv organizovanog tržišta na kome se trguje hartijama od vrednosti:</i>	Beogradska berza AD Beograd, Omladinskih brigada br.1, Beograd
<i>Vreme određeno za trgovanje:</i>	Prema zvanično objavljenom kalendaru aukcija na sajtu Beogradske berze



2.4. IMAOCI HARTIJA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA:

Pregled na dan: 07.04.2010. godine.

RB	Naziv imaoaca akcionara:	Broj akcija:	% učešća u ukupnom kapitalu:
1.	AKCIJSKI FOND REPUBLIKE SRBIJE	3474	30.49241
2.	TILMONT PHARMACEUTICALS DOO	2845	24.97147
3.	JOVETIĆ SAŠA	2838	24.91003
4.	VIDOJEVIĆ ALEKSANDRA	1644	14.42991
5.	ĆIRIĆ VERA	90	0.78996
6.	RAJIĆ DOBRISAV	46	0.40376
7.	MILJKOVIĆ VELIMIR	44	0.38620
8.	PETKOVIĆ BOGOSAV	44	0.38620
9.	MITROVIĆ MILINA	36	0.31598
10.	TOPISIROVIĆ LJUBIŠA	36	0.31598
11.	VUJANIĆ LJILJANA	36	0.3159

* Pregled akcionara dostupan na internet stranici Centralnog registra hartija od vrednosti (www.crhov.rs)

3. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA HARTIJA OD VREDNOSTI

3.1. Delatnost izdavaoca hartija od vrednosti:

Osnovna delatnost izdavaoca:	Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
Šifra delatnosti izdavaoca:	51460

3.1.1. Prihodi od delatnosti po osnovu kojih izdavaoc ostvaruje najveći prihod (u hiljadama dinara):

Vrednost prihoda od delatnosti:	2007.	18.291
	2008.	23.809
	2009.	950

3.1.2. Položaj na tržištu i poslovi koje izdavaoc obavlja van sedišta:

Procena učešća izdavaoca na tržištu:	-
Glavni konkurenti izdavaoca:	-
Naziv mesta van sedišta, na kome izdavaoc vrši svoju delatnost:	-

3.1.3. Prekid u poslovanju i posebne okolnosti izdavaoca:

Prekidi u poslovanju u prethodne tri godine i razlozi prekida poslovanja:	-
Posebne okolnosti:	-

* Navedene su činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca poznate u vreme pripreme prospekta, a koje mogu bitnije uticati na podatke o poslovanju izdavaoca hartija od vrednosti.

3.2. Imovina i obaveze izdavaoca hartija od vrednosti:**3.2.1. Imovina i vrednost imovine izdavaoca:**

Nepokretna imovina :	Naziv, mesto i vrsta objekta:	Namena objekta:	Površina objekta (m ²)
	Poslovna zgrada, Beograd Gospodara Vučića 176	Magacinski prostor	597 m2
Zemljišta:	Lokacija	Namena	Površina (ha)
	-	-	-

Vrednost postrojenja i opreme:	Namena opreme:	Vrednost opreme (RSD)
	-	-

3.2.2. Kapitalna ulaganja izdavaoca i ulaganja u druge privredne subjekte:

Kapitalna ulaganja izdavaoca:	2007.	-			
	2008.	-			
	2009.	-			
Kapitalna ulaganja u druge privredne subjekte:		Naziv i sedište subjekta:	Vrsta kapitalnog ulaganja:	Učešće izdavaoca u kapitalu subjekta:	% učešća u ukupnom kapitalu subjekta
	2007.	-	-	-	-
	2008.	-	-	-	-
	2009.				

Podaci o zavisnom društvu:	Delatnost:	Članovi uprave:	Razvojna politika i strategija:	Vrednost dobitka/gubitka:	Vrednost ukupnog kapitala subjekta

3.2.3. Patenti, koncesije i posebne dozvole izdavaoca hartija od vrednosti:

--

* Navesti podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz/izvoz robe, obavljanje određene delatnosti i sl.

3.2.4. Založna prava izdavaoca hartija od vrednosti:

Predmet i vrsta zaloge:	Vrednost založnog dobra i založnog potraživanja:	Trajanje zaloge i naziv poverioca:

3.2.5. Parnični i drugi postupci izdavaoca hartija od vrednosti:

Sporovi u korist izdavaoca:	
Sporovi na teret izdavaoca:	

* Navesti podatke o značajnijim sporovima koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj i vrednost postupaka. Postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebe monopolskog položaja se navode posebno.

3.2.6. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele do dana podnošenja prospekta:

Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredite:	
Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti:	
Ostale obaveze:	

3.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja prospekta:

Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredita:	
Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti:	
Ostale obaveze:	

3.2.8. Zaposleni kod izdavaoca hartija od vrednosti i ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima:

Stručna sprema:	2007.	2008.	2009.
Doktor nauka:	-	-	-
Magistar:	-	-	-
Visoka stručna sprema:	-	-	-
Viša stručna sprema:	-	-	-
Srednja stručna sprema:	2	1	1
Visoko kvalifikovani:	-	-	-
Kvalifikovani i nekvalifikovani:	-	-	-
Ukupno:	2	1	1

Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima:	
--------------------------------------------	--

3.3. Finansijski podaci izdavaoca hartija od vrednosti:**3.3.1. Bilans uspeha**

(u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
Poslovni prihodi:	18.291	23.809	950
Prihodi od prodaje	13.892	5.136	-
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	600	-	-
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-	14.256	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	-	-
Ostali poslovni prihodi	3.799	4.417	950
Finansijski prihodi	921	79	556
Ostali prihodi	1.896	2.388	-
Poslovni rashodi	19.307	21.586	2.194
Nabavna vrednost prodate robe	10.461	-	-
Troškovi materijala	419	153	35
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	2.964	697	605
Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.034	1.546	949
Ostali poslovni rashodi	4.429	19.190	605
Finansijski rashodi	440	3.116	1.659
Ostali rashodi	134	1.290	6.873
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.227	284	-9.220
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	-	-	-
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	1.227	284	-9.220
POREZ NA DOBITAK	-	-	-

<i>Poreski rashodi perioda</i>	123	194	-
<i>Odloženi poreski rashod perioda</i>	-	-	-
<i>Odloženi poreski prihod perioda</i>	-	-	-
<i>Isplaćena lična primanja poslodavcu</i>	-	-	-
NETO DOBITAK (GUBITAK):	1.104	90	-9.220
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	-	-	-
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	-	-	-
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
1. Osnovna zarada	-	-	-
2. Umanjena zarada po akciji	-	-	-

3.3.2 Bilans stanja aktiva

(u 000 dinara)

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	86.305	351.501	260.925
<i>Stalna imovina</i>	42.105	227.282	143.254
<i>Neuplaćeni, upisani kapital</i>	-	-	-
<i>Goodwill</i>	-	-	-
<i>Nematerijalna ulaganja</i>	-	13.870	13.870
<i>Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva</i>	38.444	210.164	129.193
<i>Nekretnine postojenja i oprema</i>	38.444	210.164	129.193
<i>Investicione nekretnine</i>	-	-	-
<i>Biološka sredstva</i>	-	-	-
<i>Dugoročni finansijski plasmani</i>	3.661	3.248	191
<i>Učesća u kapitalu</i>	3.370	3.248	191
<i>Ostali dugoročni fin. plasmani</i>	291	-	-
<i>Obrtna imovina</i>	44.200	124.219	117.671
<i>Zalihe</i>	12.919	27.702	1.625
<i>Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. poslovanja koje se obustavlja</i>	-	63598	85.486
<i>Krakovoročna potraživanja, plasmani i gotovina</i>	31.281	32.919	30.560
<i>Potraživanja</i>	30.890	31.556	28.777
<i>Potraživanja za više plaćen porez na dobitak</i>	-	-	-
<i>Kratkoročni finansijski plasmani</i>	188	188	188
<i>Gotovinski ekvivalenti i gotovina</i>	187	66	59
<i>Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja</i>	16	1.109	1.536
<i>Odložena poreska sredstva</i>	-	-	-
<i>Poslovna imovina</i>	86.305	351.501	260.925
<i>Gubitak iznad visine kapitala</i>	-	-	-
<i>Vanbilansna aktiva</i>	-	-	-

3.3.6. Bilans stanja pasiva

(u 000 dinara)

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA PASIVA:	86.305	351.501	260.925
<i>Kapital:</i>	49.247	139.298	92.580
<i>Osnovni kapital</i>	47.782	47.782	47.782
<i>Neuplaćeni upisani kapital</i>	-	-	-
<i>Rezerve</i>	16	16	16
<i>Revalorizacione rezerve</i>	-	44.241	17.361
<i>Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti</i>	-	-	-
<i>Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti</i>	-	-	-
<i>Neraspoređena dobit</i>	1.449	47.259	36.641
<i>Gubitak</i>	-	-	9.220

	<i>Otkupljene sopstene akcije</i>	-	-	-
	<i>Dugoročna rezervisanja i obaveze</i>	37.058	212.203	168.345
	<i>Dugoročna rezervisanja</i>	-	-	-
	<i>Dugoročne obaveze</i>	1.069	766	348
	<i>Dugoročni krediti</i>	-	-	-
	<i>Ostale dugoročne obaveze</i>	1.069	766	348
	<i>Kratkoročne obaveze</i>	35.989	211.437	167.997
	<i>Kratkoročne finansijske obaveze</i>	8.123	21.190	12.863
	<i>Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koja se obustavlja</i>	-	-	-
	<i>Obaveze iz poslovanja</i>	27.225	189.512	151.076
	<i>Ostale kratkoročne obaveze</i>	109	109	573
	<i>Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda i pas. vremenska ograničenja</i>	359	417	3.485
	<i>Obaveze po osnovu poreza na dobitak</i>	173	209	-
	<i>Odložene poreske obaveze</i>	-	-	-
	<i>Vanbilansna pasiva</i>	-	-	-

3.3.7. Izveštaj o novčanim tokovima

(u 000 dinara)

	<i>31.12.2007.</i>	<i>31.12.2008.</i>	<i>31.12.2009.</i>
PRILIV GOTOVINE	-	-	-
<i>Priliv iz poslovnih aktivnosti</i>	-	-	-
<i>Priliv iz aktivnosti plasiranja investiranja</i>	-	-	-
<i>Priliv iz aktivnosti finansiranja</i>	-	-	-
ODLIV GOTOVINE	-	-	-
<i>Odliv iz poslovnih aktivnosti</i>	-	-	-
<i>Odliv iz aktivnosti plasiranja investiranja</i>	-	-	-
<i>Odliv iz aktivnosti finansiranja</i>	-	-	-
Svega prilivi gotovine	-	-	-
Svega odlivi gotovine	-	-	-
Neto priliv gotovine	-	-	-
Neto odliv gotovine	-	-	-
Gotovina na početku obračunskog perioda	-	-	-
<i>Pozitivne kursne razlike</i>	-	-	-
<i>Negativne kursne razlike</i>	-	-	-
Gotovina na kraju obračunskog perioda	-	-	-

3.3.8. Izveštaj o promenama na kapitalu od 01.01.2009. – 31.12.2009.

(u 000 dinara)

OPIS	Stanje na početku perioda	Povećanje tokom perioda	Smanjenje tokom perioda	Stanje na kraju perioda
1. Osnovni kapital	-	-	-	-
2. Ostali kapital	-	-	-	-
3. Neuplaćeni, upisani kapital	-	-	-	-
4. Emisiona premija	-	-	-	-
5. Rezerve	-	-	-	-
6. Revalorizacione rezerve	-	-	-	-
7. Nerealizovani dobiti po osnovu hov	-	-	-	-
8. Nerealizovani gubici po osnovu hov	-	-	-	-
9. Neraspoređena dobit	-	-	-	-
10. Gubitak	-	-	-	-
11. Otkupljene sopstvene akcije i udeli	-	-	-	-
11. Ukupno	-	-	-	-
12. Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-	-

3.3.9. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz fin. izveštaja sadržanih u napomenama:

-

3.3.10. Zaključno mišljenje revizora finansijskih izveštaja**Revizija za 2007. godinu – Confida Finodit d.o.o. Beograd**

„Po našem mišljenju, osim za pitanja obrazložena u niže navedenim tačkama, finansijski izveštaji Društva istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza na dan 31.12.2007. godine, rezultat poslovanja za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim standardima revizije.

1. Nismo prisustvovali popisu imovine i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2007. godine, iz razloga što je naše angažovanje usledilo kasnije, a zbog prirode evidencija koje vodi Društvo nismo bili u stanju da se drugim metodama uverimo u realno stanje imovine i obaveza.
2. Za učešće u kapitalu ostalih pravnih lica kod „Jugobanka“ ad Beograd u iznosu od 3.248 hiljada dinara i 122 hiljade dinara kod Vojvođanske banke ad Novi Sad, ne postoje konfirmacije za učešća u kapitalu.
3. U okviru klase 1 – Zalihe, na poziciji dati avansi za izgradnju poslovno-stambenog objekta u Beogradu, u ulici Vladimira Nešića 11, evidentirani su dati avansi u iznosu od 1.106 hiljada dinara. Međutim, iste je trebalo evidentirati u okviru nekretnina, postrojenja i opreme na poziciji avansi za nekretnine, shodno MRS 16. Po završetku izgradnje nekretnine se mogu preneti na poziciju nekretnine pribavljene radi dalje prodaje i shodno MSFI 5, paragraf 8, moraju se prodati u roku od godinu dana od dana priznavanja.
4. Na poziciji porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja iskazan je iznos od 16 hiljada dinara, a isti je trebalo iskazati na ostalim potraživanjima jer se radi o pretplati za carinske dažbine.

Društvo nije iskazalo odložene poreske obaveze po osnovu razlike između poreske i računovodstvene amortizacije u najmanjem iznosu od 52 hiljade dinara.“

Revizija za 2008. godinu – nije izvršena revizija za 2008. godinu.

Revizija za 2009. godinu - biće izvršena u zakonski predviđenom roku.

3.3.11. Značajni pokazatelji poslovanja i uspešnosti:

<i>Likvidnost I stepena:</i>	0,0004	<i>Gotovina i got. ekvivalenti/kratkoročne obaveze</i>
<i>Likvidnost II stepena:</i>	0,6908	<i>Obrtna imovina-zalihe/kratkoročne obaveze</i>
<i>Racio neto obrtnog fonda:</i>	-	<i>Obrtna imovina-krat. obaveze/obrotna imovina</i>
	-	<i>Obrtna imovina-krat. obaveze/poslovna imovina</i>
<i>Finansijska stabilnost:</i>	0,3548	<i>Sopstveni kapital/poslovna pasiva</i>
<i>Stepen zaduženosti:</i>	0,6452	<i>Krat. obaveze+dug. obaveze/poslovna pasiva</i>
	1,8184	<i>Krat. obaveze+dug. obaveze/sopstveni kapital</i>
<i>Rentabilitet ukupnog kapitala nakon oporezivanja:</i>	-	<i>Neto dobitak/prosečna poslovna pasiva (pred.god.+tek.god./2)</i>
	-	<i>Neto dobitak/prosečni poslovni kapital (pred.god.+tek.god./2)</i>

3.3.12. Troškovi zarada:

<i>Mesec:</i>	<i>Decemabr 2009</i>	<i>Januar 2010</i>	<i>Februar 2010</i>
<i>Bruto:</i>	42796.83	42796.83	42796.83
<i>Neto:</i>	30787.05	30787.05	30787.05

3.3.13. Dobitak/gubitak po akciji:

<i>Godina:</i>	<i>2007.</i>	<i>2008.</i>	<i>2009.</i>
<i>Ukupan broj akcija</i>	11.393	11.393	11.393
<i>Iznos neto dobitka/gubitka</i>	1.227.000	90.000	-9.220.000
<i>Dobitak/gubitak po akciji</i>	107,69	7,90	-809,27

3.3.14. Dividenda izdavaoca hartija od vrednosti:

<i>Godina:</i>	<i>2007.</i>	<i>2008.</i>	<i>2009.</i>
<i>Iznos bruto isplaćene dividende (po akciji za svaku klasu posebno):</i>	-	-	
<i>Dan/datum preseka (ex-dividend day):</i>	-	-	
<i>Datum ispalate dividende:</i>	-	-	

3.3.15. Vanbilansne pozicije:

--

3.4. Druge bitne činjenice izdavaoca hartija od vrednosti:

--

4. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA HARTIJA OD VREDNOSTI:**4.1. Plan razvoja i razvoj poslovanja izdavaoca hartija od vrednosti:**

<i>Planirano povećanje kapitala:</i>	
<i>Planirano povećanje poslovnih aktivnosti:</i>	
<i>Planiranje novih vrsta delatnosti:</i>	
<i>Planirana ulaganja u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica:</i>	
<i>Poslovni trendovi, trend kretanja cene usluga/robe koju izdavaoc nudi:</i>	
<i>Polažaj izdavaoca u grani:</i>	
<i>Očekivanja u pogledu poslovnog položaja:</i>	

5. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA IZDAVAOCA:**5.1. Članovi uprave i nadzornog odbora izdavaoca hartija od vrednosti:**

<i>Ime i prezime direktora:</i>	Saša Jovetić	
<i>Ime i položaj članova Upravnog odbora</i>	<i>Predsednik UO</i>	Saša Jovetić
	<i>Članovi:</i>	Marija Mrvaljević i Zoran Kostić
<i>Ime i položaj članova Nadzornog odbora:</i>	<i>Predsednik NO</i>	
	<i>Članovi:</i>	
<i>Interni revizor:</i>		

5.2. Osnivači izdavaoca hartija od vrednosti:

<i>Ime i prezime/naziv osnivača:</i>	
--------------------------------------	--

5.3. Naknade i druga davanja izdavaoca hartija od vrednosti:

<i>Naknade isplaćene članovima UO</i>	<i>2007.</i>	<i>2008.</i>	<i>2009.</i>
<i>Ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave:</i>	-	-	-
<i>Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima uprave:</i>	-	-	-
<i>Ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave:</i>	-	-	-

Naknade isplaćene članovima NO	2007.	2008.	2009.
<i>Ukupan iznos plata i drugih naknada članova nadzornog odbora:</i>	-	-	-
<i>Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima nadzornog odbora:</i>	-	-	-
<i>Ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima nadzornog odbora:</i>	-	-	-
<i>Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora:</i>		-	
<i>Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora:</i>		-	

5.4. Učešće uprave i zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca:

<i>Učešće članova UO i NO u kapitalu:</i>	24,91%
<i>Učešće ostalih zaposlenih u kapitalu:</i>	-
<i>Politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u kapitalu izdavaoca:</i>	-

6. ODGOVORNA LICA IZDAVAOCA HARTIJA OD VREDNOSTI:

Odgovorno lice za sadržaj ovog prospekta je Saša Jovetić, vd direktora.	
Lice odgovorno za sadržaj ovog prospekta, pored navedenih, daje sledeću izjavu: „Izjavljujem, da Prospekt sadrži istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti“	
<i>Broj i datum Rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju prospekta za izdavanje akcija</i>	-

U Beogradu, 07.04.2010 godine

FABEG AD BEOGRAD

Saša Jovetić, vd direktora

M.P.